

**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL**  
**CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 13ª REGIÃO/ES**

Av. Hugo Viola nº 700 – Sede “Paulo Leonídio Storch”  
Vitória/ES – CEP: 29060-420 – Pabx e Fax: (0xx27) 3314.0066  
Horário de Funcionamento: De 08:00 às 12:00 hs e 13:00 ÀS 17:00 hs  
Site: www.crecies.gov.br

**RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA INSCRIÇÃO DE PESSOA JURIDICA**

- 1) Requerimentos e Anexos devidamente assinados (**NÃO ACEITAMOS RUBRICA**). **DATAR SOMENTE NO MOMENTO DA ENTREGA NESTE CRECI**;
- 2) **CÓPIA AUTENTICADA** do ato constitutivo da pessoa jurídica e das alterações posteriores, devidamente registradas na junta comercial (livro, folhas e data) ou do Cartório de Registro de Pessoas Jurídicas (livro, folhas e data);
- 3) As pessoas jurídicas inscritas neste Conselho Regional e as que se constituírem para requerer inscrição, deverão ter como sócio-gerente, sócio-diretor ou sócio-administrador, um Corretor de Imóveis individualmente inscrito, em situação regular perante o CRECI-ES., exigência do parágrafo único do art. 6º da Lei nº 6.530/78, combinado com o parágrafo único do art. 29 do Decreto nº 81.871/78. **E dos seus atos constitutivos ou alteração posterior, terá de obrigatoriamente constar uma cláusula designando um de seus sócios-gerentes, sócios-diretores ou sócios-administradores corretor de imóveis, com inscrição regular neste CRECI-ES., para responder pela empresa perante o Órgão.**
- 4) Alvará de licença da Prefeitura onde será exercida atividade - cópia simples;
- 5) Registro no Ministério da Fazenda (CNPJ) - cópia simples;
- 6) Comprovante de Inscrição no I.N.S.S. ou respectiva CND, de acordo com o Art. 24, inciso III, da Resolução-COFECI nº 327/92, art. 195 da Constituição Federal, art. 10 e 15 da Lei Federal n. 8.212/91 - cópia simples;

**IMPORTANTE:**

- 01) A denominação social e o nome fantasia, se houver, não poderão conter nome de família ou prenome de sócio não corretor, sob pena de indeferimento da inscrição.
- 02) **Modelo da cláusula, quando a empresa possuir somente um corretor de imóveis sócio-gerente ou diretor:-**

“O Corretor de Imóveis **Fulano de Tal**, CRECI nº ....., único sócio administrador com poderes para responder, em caráter permanente, pela parte técnica das atividades pertinentes à intermediação imobiliária e o responsável perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º da Lei nº 6530/78, combinado com o Parágrafo Único do art. 29 do Decreto nº 81.871/78, o único autorizado a assinar o Certificado de Inscrição (art. 32, VII do Dec. 81871/78, c/c o art. 27, VI da RC 327/92).

§ 1º - O referido sócio administrador será, também, o responsável perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º da Lei nº 6530/78, combinado com

o Parágrafo Único do art. 29 do Decreto nº 81.871/78, pelas Filiais que a empresa vier a criar.

§ 2º - Sob pena de cancelamento da inscrição da empresa junto do CRECI, em caso de falecimento, destituição, saída ou desvinculação do sócio administrador responsável perante o Órgão, deverá a empresa comprovar a entrada de substituto hábil na empresa, com inscrição regular, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar do falecimento ou substituição (art. 38, I, "a" da RC 327/92).

**03) Modelo da cláusula, quando a empresa possuir dois ou mais corretores de imóveis sócios-gerentes, sócios-diretores ou sócios-administradores:-**

"Os Corretores de Imóveis **Fulano de Tal**, CRECI nº ....., **Beltrano de Tal**, CRECI nº ..... e **Cicrano de Tal**, CRECI nº ....., são sócios-administradores com poderes para responder, em caráter permanente, pela parte técnica das atividades pertinentes à intermediação imobiliária, mas o único responsável pela empresa perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º, da Lei nº 6530/78, combinado com o Parágrafo Único do art. 29, do Decreto nº 81.871/78, será o sócio-administrador **Fulano de Tal**, CRECI nº ....., o único autorizado a assinar o Certificado de Inscrição (art. 32, VII do Dec. 81871/78, c/c o art. 27, VI da RC 327/92).

§ 1º - O \*referido sócio administrador será, também, o responsável perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º da Lei nº 6530/78, combinado com o Parágrafo Único do art. 29 do Decreto nº 81.871/78, pelas Filiais que a empresa vier a criar.

§ 2º - Sob pena de cancelamento da inscrição da empresa junto do CRECI, em caso de falecimento ou substituição do sócio administrador responsável perante o Órgão, deverá a empresa comprovar a entrada de substituto hábil na empresa, com inscrição regular, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar do falecimento ou substituição (art. 38, I, "a" da RC 327/92).

**\*OBS:-** Qualquer dos outros corretores de imóveis sócios-administradores da empresa, com inscrição regular no CRECI, poderá ser designado nos atos constitutivos ou suas alterações posteriores, para ser o responsável pela filial ou representação da empresa perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis.

**04) Modelo da cláusula, quando a empresa for constituída somente de outras empresas, cada qual com o seu sócio-gerente, sócio-diretor ou sócio-administrador corretor de imóveis, com inscrição regular, por ela responsável perante o CRECI:-**

"Os Corretores de Imóveis sócios-administradores das empresas-sócias respondem, em caráter permanente, pela parte técnica das atividades pertinentes à intermediação imobiliária, mas o único responsável pela empresa perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º, da Lei nº 6530/78, combinado com o Parágrafo Único do art. 29, do Decreto nº 81.871/78, será o sócio-administrador **Fulano de Tal**, CRECI nº ....., que é também o sócio-administrador da empresa-sócia **Tal Ltda.**, inscrita no CRECI sob nº J- ....., o único autorizado a assinar o Certificado de Inscrição (art. 32, VII do Dec. 81871/78, c/c o art. 27, VI da RC 327/92).

§ 1º - O \*referido sócio administrador será, também, o responsável perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis, conforme o disposto no Parágrafo Único do art. 6º da Lei nº 6530/78, combinado com o Parágrafo Único do art. 29 do Decreto nº 81.871/78, pelas Filiais que a empresa vier a criar.

§ 2º - Sob pena de cancelamento da inscrição da empresa junto do CRECI, em caso de falecimento, destituição, saída ou desvinculação do sócio administrador responsável perante o Órgão, deverá a empresa comprovar a entrada de substituto hábil na empresa, com inscrição regular, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar do falecimento ou substituição (art. 38, I, "a" da RC 327/92).

**\*OBS:-** Qualquer dos outros corretores de imóveis sócios-administradores da empresa, com inscrição regular no CRECI, poderá ser designado, nos atos constitutivos ou suas alterações posteriores, para ser o responsável pela filial ou representação da empresa perante o Conselho Regional de Corretores de Imóveis.

**05) DECLARAÇÃO**, sob as penas da lei, firmada pelo sócio-gerente ou diretor corretor de imóveis, de que o requerente não responde ou respondeu a execução civil ou processo falimentar e que não tem títulos protestados no último quinquênio;

**06) DECLARAÇÃO** dos endereços residenciais do último quinquênio e declaração de participação societária dos sócios;

**07) DOCUMENTOS DOS SÓCIOS** (cópias autenticadas);

- A) Cédula de Identidade;
- B) Certificado de Reservista;
- C) Título Eleitoral, com comprovante de voto da última eleição;
- D) CPF;
- E) Comprovante de residência atualizado (Conta de água, luz, telefone ou atestado de residência expedido pela autoridade policial competente).

**08) Ficha de Informação dos sócios;**

**09) 01 (uma) foto 3 X 4 (datada) dos sócios;**

**10) Taxa do Pedido de Inscrição;**

*OBS.: Só será processada neste Órgão a documentação completa que estiver de acordo com a relação acima enumerada.*

**SÓ SERÃO ACEITOS OS REQUERIMENTOS PREENCHIDOS EM LETRA DE FORMA  
E SEM RASURAS**

ILMO. SENHOR PRESIDENTE DO CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
13ª REGIÃO/ES

\_\_\_\_\_  
(Razão Social)  
estabelecida à \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, no bairro \_\_\_\_\_,  
Município de \_\_\_\_\_, neste Estado, representada por  
seu sócio-gerente \_\_\_\_\_,  
(nome)  
Corretor de Imóveis, inscrito neste **CRECI - 13ª REGIÃO/ES**, sob o nº \_\_\_\_\_-F  
CPF nº \_\_\_\_\_ Cédula de Identidade nº \_\_\_\_\_ expedida em  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, infra-assinado, **responsável perante o CRECI, para  
todos os fins legais e de direito, inclusive por processos  
disciplinares**, vem requerer sua inscrição nesse Órgão, com base no Art. 24,  
Capítulo III da Resolução-Cofeci nº 327/92. Para tanto, junto ao presente os  
documentos exigidos.

Nestes Termos.

Pede Deferimento.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

Nome Fantasia:

FONES: ( ) - ; ( ) - ; ( ) -

OBS.: Deverá constar do Requerimento, também o "NOME FANTASIA" ou "MARCA DE SERVIÇO", se a empresa possuir.

S E R V I Ç O P Ú B L I C O F E D E R A L  
CRECI - 13º REGIÃO/ES

**DECLARAÇÃO**

Eu, \_\_\_\_\_,  
(Nome do Corretor Responsável)

\_\_\_\_\_, inscrito neste CRECI - 13ª REGIÃO/ES  
(Nacionalidade) (Estado civil)  
sob o nº \_\_\_\_\_ - F, na qualidade de sócio - gerente da empresa

estabelecida à \_\_\_\_\_

**DECLARO** sob as penas da Lei, para fins de registro no **CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 13ª REGIÃO/ES**, que a referida empresa não responde ou respondeu a execução civil ou processo falimentar e que não tem títulos protestados no último quinquênio.

E, por ser expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, firmo a presente em única via, ciente de que, no caso de comprovação de sua falsidade, será nulo de pleno direito o registro neste Órgão, a que se integra esta **DECLARAÇÃO**, sem prejuízo de sanções penais, sujeitando-me a estar inciso no **Art. 299 do CÓDIGO PENAL**.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

**TERMO DE DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO**

Eu, \_\_\_\_\_,  
(nome)  
\_\_\_\_\_, Nascido em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_,  
(nacionalidade)  
\_\_\_\_\_, Corretor de Imóveis inscrito neste  
(estado civil)  
Órgão sob o nº \_\_\_\_\_ - F, portador do CPF nº \_\_\_\_\_, com  
endereço residencial à \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ e comercial à \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ na qualidade de sócio-gerente  
ou diretor da empresa \_\_\_\_\_,  
pessoa jurídica inscrita no CGC/MF nº \_\_\_\_\_,  
estabelecida à \_\_\_\_\_

**DECLARO** para todos os fins de direito que, enquanto este Termo de Declaração e Compromisso não for substituído por outro que venha a ser aceito pelo **CRECI/ES**, que, assumo, na qualidade de devedor solidário junta a este órgão, nos exatos moldes do Art. 869 do Código Civil Brasileiro, a obrigação de saldar, quitar e arcar com todos os encargos pecuniários devidos pela empresa, por mim representada e gerenciada (dirigida).

Mais ainda, pelo presente instrumento, na qualidade de devedor **solidário obrigado, renuncio, expressa e irrevogavelmente, a toda e qualquer faculdade e prerrogativa legal que, especifica exonerar-me da responsabilidade pelos encargos obrigacionais da pessoa jurídica por mim representada**, ora assumidos perante esse CRECI/ES.

Por fim, comprometo-me a assumir e responder integralmente, pelos encargos pecuniários de responsabilidade da pessoa jurídica, expressamente, que em caso de inadimplimento por falta da mencionada e qualificada empresa, estou ciente de que incorrerei na minha pessoa física, nas iras do **Art. 20, X da Lei nº 6.530/78 c/c o Art. 38, XI do Decreto nº 81.871/78**, sujeitando-me, pois, a quaisquer das penas previstas nos Arts. 21 e 39 respectivamente, dos referidos diplomas legais.

**DECLARO** mais, que estou plenamente ciente de que somente eu, dentre os sócios, e os demais sócios Corretores de Imóveis inscritos nesse **CRECI/ES**, se houver, poderemos atuar na intermediação imobiliária ou em atividade privativa dos Corretores de Imóveis, ficando para os demais sócios não inscritos nesse CRECI/ES, as demais atribuições e atividades administrativas da empresa. Pelo que, de vez por fim, **DECLARO** que em sendo constatada a atuação de qualquer dos demais sócios, não corretores de imóveis, na seara privativa dos Corretores de imóveis, estou ciente de que estarei incurso no inciso II do Art. 20 da Lei nº 6.530/78, c/c o inciso III do Art. 38 do Decreto nº 81.871/78, sujeitando-me igualmente, a quaisquer das penas previstas nos Arts. 21 e 39 dos já aludidos diplomas legais.

E assim, plenamente ciente de tudo quanto foi declarado e assumido, na presença de duas testemunhas, assino o presente para todos os fins e efeitos de direito.

TESTEMUNHAS: Vitória/ES, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Declarante Compromissado - Creci nº \_\_\_\_\_

**DOCUMENTOS**

**DOS**

**SÓCIOS**

## DECLARAÇÃO E COMPROMISSO

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado, DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de **pedido de inscrição** no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 13ª REGIÃO/ES, que não está sendo processado(a), nem foi definitivamente condenado(a), em qualquer parte do território nacional, pela prática de crime, cuja pena vede, ainda que de modo temporário, o acesso a funções ou cargos públicos, ou por crimes de prevaricação, falência culposa ou fraudulenta, peita ou suborno, peculato ou ainda, por crime contra a propriedade, a economia popular ou a fé pública, e que não teve títulos protestados nos últimos 5 (cinco) anos.

- DECLARA, ainda:

1) QUE não exerce função, cargo, profissão ou atividade que o(a) impeça ou incompatibilize o exercício pleno da profissão de CORRETOR DE IMÓVEIS.

2) QUE expressamente, não está sujeito(a) à Lei 8.212/90, ESTATUTO DOS FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS DA UNIÃO, Cap. III, art. 195, incisos VI e VII, e que não exerce função ou cargo público, Federal, Estadual ou Municipal.

3) QUE se compromete a pautar com atividade profissional estritamente dentro dos preceitos legais e regimentais, do CÓDIGO DE ÉTICA PROFISSIONAL, acatando as decisões do CONSELHO PLENO e as recomendações da sua DIRETORIA.

4) QUE se obriga a atender, pronta e solícitamente, a toda e qualquer exigência legal e regimental atinente à habilitação da pessoa jurídica, quando e pela forma por que decidir o Conselho Pleno, sob pena de incorrer no art.47, da Lei das CONTRAVENÇÕES PENAIAS (Decreto-Lei número 3.688/41), se constituir e puser em atividade empresa individual ou sociedade empresarial sem efetuar sua inscrição no CRECI/ES.

E porque assim declara e se compromete, firma a presente DECLARAÇÃO, para que produza os efeitos legais, ciente de que, no caso de comprovação de falsidade, será nulo de pleno direito o registro de sua inscrição no CRECI/ES, a que se integra esta DECLARAÇÃO, sem prejuízo de sanções penais, sujeitando-me a estar incurso no Art. 299 do CÓDIGO PENAL.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME: \_\_\_\_\_

**OBS: Retifico o item 2 acima, para declarar que exerço a função ou cargo público seguinte:**

**Cargo:** \_\_\_\_\_.

## DECLARAÇÃO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado, DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de pedido de inscrição no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 13ª REGIÃO/ES, que já fez ou ainda faz parte, na qualidade de SÓCIO (acionista ou quotista) da(s) **EMPRESA(S) IMOBILIÁRIA(S)** abaixo mencionada(s), INATIVA(S) ou EM ATIVIDADE, inscrita(s) ou não no CRECI da 13ª Região/ES, ou em qualquer outra região do País, ocupando o(s) seguinte(s) cargo(s):

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$ ou %	

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$ ou %	

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$ ou %	

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$ ou %	

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(A) REQUERENTE**

GRAU DE INSTRUÇÃO completa: 2º( ); 3º( ); Doutorado ( ); Mestrado ( )				
Tem carro próprio? ( )sim ( )não	Marca	Ano de fabricação	Placa	Tem seguro? ( )sim ( )não
Informe OUTRA(S) ATIVIDADE(S) que você atualmente acaso exerça:-				

**ENDEREÇO COMERCIAL**

ENDEREÇO: _____	NÚMERO: _____
EDIFÍCIO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	
( )da empresa onde trabalha; ( )de propriedade dos pais; ( )alugado; ( )de favor; ( )outros. Se o imóvel for DE PROPRIEDADE do requerente, favor informar:- ( ) quitado; ( ) financiado.	
FONES ( ) _____ ; ( ) _____ ; ( ) _____	
Possui Escritório Imobiliário próprio? ( )sim ( )não	Trabalha em Imobiliária ou Incorporadora ( )sim ( )não
NOMES COMPLETOS EMPREGADOS ou PREPOSTOS MAIS ANTIGOS	
NOME	CARGO OU FUNÇÃO
1)	
2)	

**ENDEREÇOS PARA REFERENCIA**

NOME E ENDEREÇO DOS PAIS DO(A) REQUERENTE OU CONHECIDO PRÓXIMO.	
NOME (S): _____	NÚMERO: _____
ENDEREÇO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	
NOME E ENDEREÇO DO(A) MELHOR AMIGO(A) DO(A) REQUERENTE	
NOME (S): _____	NÚMERO: _____
ENDEREÇO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

## LOCAIS DE RESIDÊNCIA NO ÚLTIMO QÜINQÜÊNIO

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de pedido de inscrição no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 13ª REGIÃO/ES, e para fins do disposto no Art. 8º, § 1º, letra "e" da Resolução-COFECI nº 327/92, todos os locais de sua residência no ÚLTIMO QÜINQÜÊNIO, a saber:

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

E porque assim declara e se compromete, firma a presente DECLARAÇÃO, para que produza os efeitos legais, ciente de que, no caso de comprovação de falsidade, será nulo de pleno direito o registro de sua inscrição no CRECI/ES, a que se integra esta DECLARAÇÃO, sem prejuízo de sanções penais, sujeitando-me a estar incurso no Art. 299 do CÓDIGO PENAL.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME: \_\_\_\_\_

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

S E R V I Ç O P Ú B L I C O F E D E R A L  
CRECI - 13º REGIÃO/ES

## INFORMÁTICA

NOME:

SE POSSUIR EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, FAVOR INFORMAR:  
( ) Sim ou ( ) Não

- E-Mail.:

- Site.:

- MSN.:

- Skype.:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

**DOCUMENTOS**

**DOS**

**SÓCIOS**

## DECLARAÇÃO E COMPROMISSO

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado, DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de **pedido de inscrição** no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 13ª REGIÃO/ES, que não está sendo processado(a), nem foi definitivamente condenado(a), em qualquer parte do território nacional, pela prática de crime, cuja pena vede, ainda que de modo temporário, o acesso a funções ou cargos públicos, ou por crimes de prevaricação, falência culposa ou fraudulenta, peita ou suborno, peculato ou ainda, por crime contra a propriedade, a economia popular ou a fé pública, e que não teve títulos protestados nos últimos 5 (cinco) anos.

- DECLARA, ainda:

1) QUE não exerce função, cargo, profissão ou atividade que o(a) impeça ou incompatibilize o exercício pleno da profissão de CORRETOR DE IMÓVEIS.

2) QUE expressamente, não está sujeito(a) à Lei 8.212/90, ESTATUTO DOS FUNCIONÁRIOS PÚBLICOS DA UNIÃO, Cap. III, art. 195, incisos VI e VII, e que não exerce função ou cargo público, Federal, Estadual ou Municipal.

3) QUE se compromete a pautar com atividade profissional estritamente dentro dos preceitos legais e regimentais, do CÓDIGO DE ÉTICA PROFISSIONAL, acatando as decisões do CONSELHO PLENO e as recomendações da sua DIRETORIA.

4) QUE se obriga a atender, pronta e solícitamente, a toda e qualquer exigência legal e regimental atinente à habilitação da pessoa jurídica, quando e pela forma por que decidir o Conselho Pleno, sob pena de incorrer no art.47, da Lei das CONTRAVENÇÕES PENAS (Decreto-Lei número 3.688/41), se constituir e puser em atividade empresa individual ou sociedade empresarial sem efetuar sua inscrição no CRECI/ES.

E porque assim declara e se compromete, firma a presente DECLARAÇÃO, para que produza os efeitos legais, ciente de que, no caso de comprovação de falsidade, será nulo de pleno direito o registro de sua inscrição no CRECI/ES, a que se integra esta DECLARAÇÃO, sem prejuízo de sanções penais, sujeitando-me a estar incurso no Art. 299 do CÓDIGO PENAL.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME: \_\_\_\_\_

**OBS: Retifico o item 2 acima, para declarar que exerço a função ou cargo público seguinte:**

**Cargo:** \_\_\_\_\_.

## DECLARAÇÃO DE PARTICIPAÇÃO SOCIETÁRIA

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado, DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de pedido de inscrição no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS – 13ª REGIÃO/ES, que já fez ou ainda faz parte, na qualidade de SÓCIO (acionista ou quotista) da(s) **EMPRESA(S) IMOBILIÁRIA(S)** abaixo mencionada(s), INATIVA(S) ou EM ATIVIDADE, inscrita(s) ou não no CRECI da 13ª Região/ES, ou em qualquer outra região do País, ocupando o(s) seguinte(s) cargo(s):

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$	ou %

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$	ou %

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$	ou %

Nome da Empresa:	CRECI Nº	UF:
SÓCIO GERENTE ou DIRETOR: ( )sim; ( )não	SÓCIO QUOTISTA: ( )sim; ( )não	
CAPITAL SOCIAL DA EMPRESA R\$	Capital do Sócio R\$	ou %

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

**INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES DO(A) REQUERENTE**

GRAU DE INSTRUÇÃO completa: 2º( ); 3º( ); Doutorado ( ); Mestrado ( )			
Tem carro próprio? ( )sim ( )não	Marca	Ano de fabricação	Placa
Tem seguro? ( )sim ( )não			
Informe OUTRA(S) ATIVIDADE(S) que você atualmente acaso exerça:-			

**ENDEREÇO COMERCIAL**

ENDEREÇO: _____	NÚMERO: _____
EDIFÍCIO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	
( )da empresa onde trabalha; ( )de propriedade dos pais; ( )alugado; ( )de favor; ( )outros. Se o imóvel for DE PROPRIEDADE do requerente, favor informar:- ( ) quitado; ( ) financiado.	
FONES ( ) _____ ; ( ) _____ ; ( ) _____	
Possui Escritório Imobiliário próprio? ( )sim ( )não	Trabalha em Imobiliária ou Incorporadora ( )sim ( )não
NOMES COMPLETOS EMPREGADOS ou PREPOSTOS MAIS ANTIGOS	
NOME	CARGO OU FUNÇÃO
1)	
2)	

**ENDEREÇOS PARA REFERENCIA**

NOME E ENDEREÇO DOS PAIS DO(A) REQUERENTE OU CONHECIDO PRÓXIMO.	
NOME (S): _____	
ENDEREÇO: _____	NÚMERO: _____
EDIFÍCIO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	
NOME E ENDEREÇO DO(A) MELHOR AMIGO(A) DO(A) REQUERENTE	
NOME (S): _____	
ENDEREÇO: _____	NÚMERO: _____
EDIFÍCIO: _____	APTº: _____
BAIRRO: _____	
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____	

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

## LOCAIS DE RESIDÊNCIA NO ÚLTIMO QÜINQÜÊNIO

O(a) abaixo assinado(a), já devidamente qualificado(a) no requerimento firmado DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de instruir processo de pedido de inscrição no CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - 13ª REGIÃO/ES, e para fins do disposto no Art. 8º, § 1º, letra "e" da Resolução-COFECI nº 327/92, todos os locais de sua residência no ÚLTIMO QÜINQÜÊNIO, a saber:

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

PERÍODO DE :    /    /    A    /    /    .
ENDEREÇO: _____ NÚMERO: _____.
EDIFÍCIO: _____ APTº: _____.
BAIRRO: _____.
CIDADE: _____ UF: _____ CEP: _____ - _____.

E porque assim declara e se compromete, firma a presente DECLARAÇÃO, para que produza os efeitos legais, ciente de que, no caso de comprovação de falsidade, será nulo de pleno direito o registro de sua inscrição no CRECI/ES, a que se integra esta DECLARAÇÃO, sem prejuízo de sanções penais, sujeitando-me a estar incurso no Art. 299 do CÓDIGO PENAL.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME: \_\_\_\_\_

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.

S E R V I Ç O P Ú B L I C O F E D E R A L  
CRECI - 13º REGIÃO/ES

**INFORMÁTICA**

NOME:

SE POSSUIR EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, FAVOR INFORMAR:  
( ) Sim ou ( ) Não

- E-Mail.:

- Site.:

- MSN.:

- Skype.:

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura)

NOME:

**OBS:** Preencher a tinta e **letra de forma**. Não pode conter rasuras.